



## Anlage zur Bauordnung für die Dauerkleingartenanlage Ganssee

### 1. Gartenhäuser:

Gartenhäuser dürfen in Holz- oder Massivbauweise erstellt werden.

Außenmaße: 400 cm x 300 cm, Ges. Höhe 340 cm.

Dachabdeckung: Falzziegel , braun

Die Farbgebung des Hauses sowie des Vordaches muss in mittelbrauner Holzimprägnierung, der Massivbau muss weiß gestrichen sein.

### 2. Vordächer der Gartenhäuser:

Vordächer sind in den Maßen 400 cm x 300 cm einschließlich Dachrinne erlaubt.

Das Dach muss mit klarem **Wellskobalit** abgedeckt werden. Die Brüstung muss aus Holz bestehen und im mittelbraunen Holzfarbton sein, und darf die Höhe von 90 cm nicht überschreiten, zwischen der Brüstung und dem Dach müssen **alle Seiten offen** bleiben. Es kann ein mobiler Wetter- und Sonnenschutz angebracht werden, welcher beim Verlassen des Gartens entfernt werden muss. Ein Winterwetterschutz ist von Oktober bis April erlaubt. Er muss in der Gartenanlage einheitlich in Farbe und Material sein.